



---

# MEMORIA Y BALANCE

---

EJERCICIO ECONÓMICO NRO.69 / AÑO 2022

## **CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISIÓN SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA**

Ley 8427 -Sucre 231 –Tel.0351-4226390 - [www.cajanotarialcba.com.ar](http://www.cajanotarialcba.com.ar)

Cumpliendo con lo establecido en nuestra legislación, de dar a conocer y difundir la gestión desarrollada por el Consejo de Administración, ponemos a consideración de esta Asamblea, la memoria, balance y estados contables del ejercicio económico número 69, correspondiente al año 2022.-

El año 2022, estuvo signado en lo económico, por un fuerte aumento de la inflación, que duplicó las estimaciones que se efectuaron en el año 2021 con el consiguiente impacto en todas las variables de la economía, pese a ello la actividad notarial en nuestra provincia, se mantuvo constante incrementándose en un porcentaje mayor al que se había presupuestado, lo que permitió, poder actualizar los haberes jubilatorios y pensionarios de nuestros afiliados, en un porcentaje similar a la inflación ocurrida, manteniendo de este modo el poder adquisitivo de los mismos, a lo que se sumó un bono que fuera oportunamente otorgado, para compensar los desfases causados por ese fenómeno.-

Durante el año 2022, se asistió financieramente a nuestros afiliados con las líneas de préstamos presupuestados, los que fueron totalmente ejecutados, a través de 197 préstamos, que insumieron un total de \$ 442.701.776, en este mismo periodo se liquidaron 22 subsidios por fallecimiento, 8 por nacimiento y 1 por incapacidad .

En este período, se comenzó a desarrollar e implementar el nuevo sistema administrativo contable integral, que reemplazará al anterior, y que dará cobertura a todas las operaciones que se desarrollan en los distintos departamentos de la Caja, Aportes, Servicios Médicos, Tesorería, Administración. Este sistema proveerá a la institución de una herramienta necesaria para mejorar la complejidad de procesos que requiere su funcionamiento. El tiempo de implementación e instalación será en función del desarrollo técnico, y a la fecha están, instalándose los módulos de ejecución en las distintas oficinas, realizándose los ajustes necesarios, toda vez que se trata de un lenguaje informático nuevo que será operado por los usuarios (empleados) a quienes se capacitará para su uso, y que sin duda mejorará sustancialmente, todo lo que hace a los trámites internos, como así también a su interacción con los afiliados, usuarios, proveedores y prestadores de la caja .

Con respecto a la administración de la cartera del fondo previsional, el comité de inversiones, continuó con la prudente política conservadora de resguardo de los mismos, en instrumentos que le aseguren rentabilidad y liquidez, tanto en bonos soberanos, plazos fijos, fondos comunes en pesos y en moneda que proteja su valor, manteniendo un elevado nivel de dolarización de la cartera, diversificando las colocaciones en instrumentos seguros y confiables. Todo ello en el contexto de un marco económico complicado del país.

Se contó también, en este periodo, con los estudios actuariales, estados contables y análisis de flujo de fondos a los fines de monitorear permanentemente, la evolución de los ingresos y egresos y gastos de funcionamiento, a los fines de asegurar el cumplimiento del presupuesto proyectado.-

El informe actuarial de Agosto 2022, expresa que la situación de la caja, luce superavitaria, para el nivel de ingresos determinado, presentando una sólida posición de largo plazo, enfatizando que el equilibrio del sistema, está estrechamente ligado al nivel de ingresos anuales.-

La Caja participa en forma activa en las actividades que desarrolla la coordinadora nacional de Cajas de profesionales de la republica argentina, que integran 80 instituciones previsionales, formando parte de su comité ejecutivo, con presencia en sus reuniones periódicas, y plenarios, donde se tratan y debaten, temas relativos a sistemas previsionales y seguridad social. También se ha asistido a reuniones con las cajas de profesionales de nuestra provincia, tratándose temas comunes, intercambiando experiencias y opiniones.-

El 11 de Octubre de 1953, es una fecha histórica, que no debemos olvidar, es la creación de esta Caja Notarial, que este año cumplirá su setenta aniversario, siendo la primera caja de profesionales de nuestra provincia. En estas siete décadas de existencia, ha cumplido su objetivo fundamental, para la que fue creada, dar seguridad social, beneficios, servicios de salud, créditos, y subsidios a sus afiliados, habiéndose otorgado, desde aquella fecha, hasta diciembre 2022, 737 jubilaciones y 550 pensiones, siendo ejemplo de un sistema previsional, administrado por y para notarios, del que nos sentimos orgullosos de tener y pertenecer.-

### **CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

#### **PRESIDENTE**

Esc. RICARDO SALVADOR PONT VERGES

#### **VOCALES TITULARES**

Esc. CESAR EDUARDO M. LÓPEZ SEOANE

Esc. ENRIQUE FAVRE

Esc. Jub. YOLANDA AMBROGI

Esc. Jub. SILVIA ALBERT de CASTELLANO

#### **VOCALES SUPLENTE**

Esc. Jub. CARLOS A. RAMACCIOTTI

Esc. Jub. GUILLERMO N. BERTELLO

Esc. MARÍA FERNANDA CORTES de CASCO

### **COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS**

#### **VOCALES TITULARES**

Esc. OSVALDO N. CAMOLETTO

Esc. Jub. LEONILDE AUGUSTA VIGILANTE

Esc. JUAN CARLOS BAY

#### **VOCALES SUPLENTE**

Esc. RUBÉN FRANCISCO BELLA

Esc. PATRICIA O. RIVA

Esc. LILIANA MARÍA M. BERGESE de SNOPEK

## Memoria correspondiente al Ejercicio Económico N° 69 Período Enero a Diciembre de 2022

### Sres. AFILIADOS:

El Consejo de Administración de la Caja Notarial de Jubilaciones y Previsión Social de la Provincia de Córdoba, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 10° inc. "h" de la Ley 8427, pone a consideración de la Honorable Asamblea, la presente Memoria correspondiente al Ejercicio Económico número sesenta y nueve (69°), cerrado el 31 de diciembre de 2022-

### MEMORIA ANUAL

#### ASAMBLEA GENERAL

En el transcurso de 2022 se realizaron dos Asambleas Generales Ordinarias desarrolladas el día 30 de junio que aprobó la Memoria Anual y Balance al 31 de Diciembre de 2021 y el día 16 de Diciembre de 2022 que aprobó el Presupuesto de Gastos y Plan de Inversiones para el año 2023.

#### AFILIACIONES

<u>N°</u>	<u>APELLIDO Y NOMBRE</u>	<u>Fecha de Juramento:</u>	<u>Afiliado/a N°</u>
1	CARRIZO MORÓN, ROCÍO	01/02/2022	1831
2	ARGARATE, AGUSTÍN	23/02/2022	1832
3	LORENZATTI NIGRO, MARÍA SOFIA	14/03/2022	1833
4	ACOSTA, EDGAR DARIO	02/03/2022	1834
5	GABETTA FONTANELLA, MARÍA GENOVEVA	06/04/2022	1835
6	LAFRANCONI, MARIA LUCIA	11/04/2022	1836
7	ROSELLA, ANA SILVINA	27/04/2022	1837
8	AUCHTERLONIE, MARÍA MILAGROS	27/04/2022	1838
9	PANZERI, ANDREA MARIA	04/05/2022	1839
10	ALIAGA, JOSÉ MARÍA	27/04/2022	1840
11	NAZAR, GUILLERMINA	04/05/2022	1841
12	VIGLIANCO, EZEQUIEL ALFREDO	18/07/2022	1842
13	CRAVERO, ANA ISABEL	11/07/2022	1843
14	BLANCO LENTA, FRANCISCO	13/07/2022	1844
15	ZAPIOLA, ADA LAURA	10/08/2022	1845
16	MOYANO CENTENO, MARIA CANDELARIA	24/08/2022	1846
17	CARRANZA UNSAIN, MANUEL	22/08/2022	1847
18	MONTENEGRO, PAULA CAROLINA	25/07/2022	1848
19	CORRALES, CAMILA	28/09/2022	1849
20	TORRES LLANOS, CLARIBEL	26/10/2022	1850
21	MARINELLI, CAROLINA	14/11/2022	1851
22	ESCUDERO, CONSUELO	14/11/2022	1852
23	GARCIA CHIPLE, MARIA LOURDES	30/11/2022	1853
24	CONTRERAS DÉCIMO, MARIA FERNANDA	07/12/2022	1854
25	FUNES ASUA, MARIA VICTORIA	07/12/2022	1855
26	RODRIGUEZ, MARIA SOL	07/12/2022	1856
27	SNOPEK, WILLIAM CARLOS	16/11/2022	1857
28	MERCADO GONZALEZ, MARIA EUGENIA	26/12/2022	1858

## AFILIADOS FALLECIDOS

<u>Nº</u>	<u>APELLIDO Y NOMBRE</u>	<u>Fecha de fallecimiento:</u>	<u>Afiliado/a Nº</u>
1	DIAZ de MARAGGI ACUÑA, ILDA IRENE	24/05/2022	941
2	PAGANI de SCACCHI, TERESA LEONOR	16/07/2022	954

## JUBILADOS FALLECIDOS

<u>Nº</u>	<u>APELLIDO Y NOMBRE</u>	<u>Fecha de fallecimiento:</u>	<u>Jubilado/a Nº</u>
1	LOCMAN MARTINEZ, NELLY IRMA	20/01/2022	514
2	CUPANI de SERRANO, ROSA ESTELA	01/02/2022	564
3	VASCONCELOS de AGUILAR, ILDA SAIDA	05/02/2022	579
4	ABUGAUCH, NADIMI	14/03/2022	403
5	NEGRINI de DRUETTA, LILIA MAGDALENA	30/03/2022	575
6	LONGO, MARÍA LAURA	15/04/2022	609
7	PERASSI de CARIGNANO, ZULEMA L.	20/04/2022	605
8	GALLINO, EDUARDO	20/05/2022	689
9	NUDELMAN, IDA	24/05/2022	519
10	ZILBERBERG, EDITH CATALINA	04/06/2022	700
11	CHODOS de HALAC, ROSA	25/06/2022	445
12	DIFULVIO, EDITH CLYDE PILAR	21/07/2022	626
13	DECO, Ma. CRISTINA G.	31/07/2022	595
14	VEXENAT de MENDEZ CASARIEGO, Ma. SARA*	14/08/2022	543
15	YAMAMOTO, CLARA SUSANA	27/08/2022	640
16	UEHARA, LIDIA	28/08/2022	666
17	ELGORRIAGA DE BIESCAS, JOAQUINA ANGELA	10/09/2022	652
18	MADERO, ROSA MARÍA	03/09/2022	602

## PENSIONADOS FALLECIDOS

<u>Nº</u>	<u>APELLIDO Y NOMBRE</u>	<u>Fecha de fallecimiento:</u>	<u>Pensionado/a Nº</u>
1	MARTINEZ de HOHNLE, Nérida Elena	04/01/2022	506
2	MIRI de GRAGERA, Lidia María	17/01/2022	479
3	VANZINI de ESPEJO, Elsa Blanca	28/02/2022	313
4	CHITO de FONTAINE, María Rosa	07/03/2022	356
5	CIRELLI de CASTELLI, Elba Isabel	09/03/2022	346
6	PIZARRO de CARRANZA, María Julieta	15/04/2022	435
7	RAMACCIOTTI de PACHECO, Jacinta Delia	17/04/2022	386
8	DIAZ, NELIDA EVA	18/07/2022	404
9	VEXENAT de MENDEZ CASARIEGO, Ma. SARA*	14/08/2022	461
10	MENENDEZ de ORDANINI, BELKIS E.	05/09/2022	258
11	PONCE de GUACCIONE, ILDA E.	06/09/2022	480
12	ASTRADA de MOLINA, RAQUEL GRACIELA	02/10/2022	415
13	PANDULLO de SERVIDIO, TERESA MARIA	06/12/2022	238

## **PRESTACIONES:**

En el ejercicio 2022 fueron otorgadas las siguientes prestaciones:

## **JUBILACIONES**

<b><u>Nº</u></b>	<b><u>APELLIDO Y NOMBRE</u></b>	<b><u>Desde:</u></b>	<b><u>Jubilado/a Nº</u></b>
1	VAZQUEZ CUESTAS de ARIAS, MARIA ESTER	13/12/2021	716
2	CARIONI de BERTAINA, EMA MARÍA DEL CARMEN	11/02/2022	717
3	BRITO de AUCTERLONIE, MARGARITA MARÍA	15/02/2022	718
4	RAVASI, LUIS ALBERTO	03/03/2022	719
5	CABANILLAS, ROGELIO ALEJANDRO	18/03/2022	720
6	BRUNO, CLELIA MARÍA	19/04/2022	721
7	MARIÑO de GRAIEB, MARIA CORA	13/05/2022	722
8	RECALDE, BEATRIZ ELENA	01/06/2022	723
9	JOZAMI. MABEL TERESA *régimen de reciprocidad 49,87%	16/12/2021	724
10	COLL, EDUARDO MARIO	08/06/2022	725
11	CASAS de AIRALDI, ADA BEATRIZ	21/06/2022	726
12	MUGAS de GUILLERMON, MARIA ELENA	05/07/2022	727
13	PALACIOS, ROSA LIDIA	04/07/2022	728
14	VUCOVICH de DOLIANI, Ma. ELENA FLORENCIA	03/08/2022	729
15	PUCETTI, DORIS LILIANA	29/08/2022	730
16	NUÑEZ, MARCOS GUILLERMO	25/08/2022	731
17	RIERA de SPILA, OLGA ESTHER	20/09/2022	732
18	PAZ, EDUARDO MARCIAL	13/10/2022	733
19	BOUCHARD, GRACIELA IRMA	01/11/2022	734
20	SPERTINO, VIVIANA ESTHER	17/11/2022	735
21	SGARZINI, MARIA ROSA	01/12/2022	736
22	PAVIOLO, NORMA VICTORIA	01/12/2022	737

## **PENSIONES**

<b><u>Nº</u></b>	<b><u>APELLIDO Y NOMBRE</u></b>	<b><u>Desde:</u></b>	<b><u>Pensionado/a Nº</u></b>
1	SERRANO, JOSÉ LUIS	01/02/2022	547
2	ELGUE de GALLINO, ENRIQUETA M.	20/05/2022	548
3	OGURA, KOICHI	27/08/2022	549
4	BIESCAS, ALDO	10/09/2022	550

## **AFILIADOS QUE RENUCIAN / DESAFILIADOS**

<b><u>Nº</u></b>	<b><u>APELLIDO Y NOMBRE</u></b>	<b><u>Desde:</u></b>	<b><u>Afil.</u></b>
1	FERLA, MARÍA GRAZIA	26/08/2022	1766
2	PAUTASSO, AGOSTINA	02/11/2022	1807
3	BALEZTENA, MAITE	25/11/2022	1781

### **Totales por categoría al 31/12/2022:**

Afiliados Activos	711
Afiliados Jubilados	185
Pensiones	131

## **Subsidios otorgados en el año 2022:**

Subsidios por Fallecimiento:	19
Subsidios por Nacimiento y/o Adopción:	22
Subsidios por Matrimonio:	8
Subsidio por Incapacidad transitoria:	1

## **INFORME OFICINA DE APORTES**

### **1. DECLARACIONES JURADAS 2022**

Durante el año 2022 ingresaron al sistema Sisdecla **8.510** declaraciones juradas correspondientes a los afiliados activos a nuestra Caja totalizando aportes por \$1.784.042.214.

### **2. PRESENTACIÓN DE DECLARACIONES JURADAS Y PAGOS**

A partir del año 2022 se implementó la presentación de DECLARACIONES JURADAS con firma digital y el envío de la misma a través de correo electrónico con el objetivo de hacer más rápida, fácil y segura la presentación y archivo de las declaraciones juradas mensuales.- Se incorporó la Firma Digital como herramienta tecnológica para garantizar la autoría e integridad de las declaraciones juradas, posibilitando equiparar características que únicamente eran propias de las presentadas en papel.

### **3. SEGUIMIENTO DE CUENTAS CORRIENTES**

Se implementó el seguimiento permanente y regular de las cuentas corrientes de cada afiliado que presente atrasos en el pago de Aportes, Liquidaciones de Servicios Médicos, Préstamos y deudas por refinanciación realizando informes semanales en forma integral (que fueron enviados a la Comisión Revisora de cuentas) logrando una reducción significativa de los tiempos de cobro y la cantidad de afiliados que registraron atrasos o incumplimiento en sus pagos.

### **4. EMPLAZAMIENTOS COBRO DE DEUDAS**

A partir del seguimiento de las cuentas corrientes precitado y en el marco de las resoluciones N° 23/2022, 35/2022 y 47/2022 se realizaron emplazamientos de pago a los afiliados que presentaron deudas por retención indebida de aportes a través de los medios que cuenta la Caja, habiendo confeccionado y entregado 11 legajos de escribanos deudores al 31 de Diciembre de 2022 para su posterior certificación de deuda y derivación a Estudio Jurídico.

### **5. PRÉSTAMOS**

En relación a la cartera de préstamos habilitada en el **PLAN ANUAL DE INVERSIONES** para préstamos de esta Caja Notarial Ejercicio 2022, establecida en la suma de **PESOS CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES \$ 450.000.000**, se informa que en el citado año de acuerdo a la gran demanda y requerimiento por parte de los señores afiliados de los préstamos personales, hipotecarios y prendarios, se prestó un 98,38% del importe relacionado. Esto asciende a la suma de **PESOS CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS \$ 442.701.776,00** haciendo un total de préstamos otorgados de ciento noventa y siete (197) de acuerdo al siguiente detalle :

#### **Préstamos**

\***CIENTO SETENTA Y CINCO (175)** préstamos “**PERSONALES**” por la suma total de **\$ 350.985.000.-** (153 a afiliados activos, 18 a jubilados, 4 pensionados).-

\* **CATORCE (14)** préstamos “**HIPOTECARIOS**” por la suma total de **\$ 82.000.000,00.-** (a afiliados activos)

\* **TRES (3)** préstamos “**PRENDARIOS**” por la suma total de \$ **7.300.000,00.-** (a afiliados activos)

\* **CINCO (5)** préstamos “**IMPREVISTOS EN EMERGENCIAS DE SALUD**” por la suma total de \$ **2.416.776,00** (4 a afiliados activos y 1 a jubilados).-

Total de Préstamos acordados: **Ciento noventa y siete (197)**

Total de capital prestado: **\$ 442.701.776,00.-**

## **INFORME OFICINA DE INSPECCIONES**

En el año 2022 este equipo inspeccionó 430 escribanos en total, 190 afiliados correspondientes al Interior y 240 en Córdoba Capital.

Analizando a través de las inspecciones realizadas los distintos rubros observados es que podemos determinar que:

- 47,79% corresponde a deuda de declaración jurada (períodos impagos o pagos parciales), (Año anterior 62,04%)
- 18,38% a intereses devengados por los mismos sin cobrar, (Año anterior 8,64%).
- 30,90 % surgen de diferencias por observaciones de inspección, (Año anterior 28,15%)
- 2,93% a inspecciones realizadas en años anteriores habiéndose derivado el cobro al área correspondiente, (Año anterior 1,21%).

La información de los rubros anteriores en cuanto a los estados de pago o convenios actualizados, se podrá solicitar en la Oficina de Aportes.

La diferencia total por observaciones en los distintos rubros y detectadas a través de las inspecciones en el referido año asciende al monto de **\$ 37.448.984,26.-**

## **INFORME OFICINA DE SERVICIO MÉDICO**

### **1. Mejora de canales de comunicación.**

A lo largo del año 2022 se optimizaron los canales de comunicación y tiempos de respuesta para satisfacer las necesidades que surgieron en cada uno de los afiliados; desde provisiones, autorizaciones de prácticas ambulatorias como cirugías de distinta índole, entre otras. Teniendo como objetivo mejorar la eficiencia y la calidad de los servicios proporcionados.

Para brindar respuestas inmediatas es que se anexó a los canales de comunicación, el servicio de WhatsApp en el área de servicios médicos. Siendo éste un servicio de guardia 24/7 para poder suplir necesidades y urgencias requeridas por nuestros afiliados fuera del horario institucional.

### **2. Implementación de validador**

Durante este periodo, se implementó el validador, este sistema es una nueva herramienta, que tuvo como objetivo agilizar el acceso a medicamentos con sus descuentos correspondientes en las farmacias habilitadas de medicamentos para diabetes, plan materno infantil, ambulatorios y remedios oncológicos de alto costo como así también permitió realizar a través de auditorías el control sobre el consumo, permitiendo y facilitando el registro para el presupuesto anual.

En otro orden se llevaron a cabo reuniones quincenales junto con miembros del Consejo Directivo garantizando que las cuestiones urgentes fueran atendidas y resueltas de manera efectiva brindando respuestas sólidas a cada uno de los expedientes presentados.

### **3. Gestión de la Red de Prestadores de Servicios Asistenciales**

Con el propósito de sostener una red prestacional de amplia accesibilidad y calidad, durante el año 2022 se continuó incorporando instituciones bajo convenio prestacional, tanto en Córdoba Capital como en localidades del interior provincial.

Asimismo, y con el objeto de sostener los convenios prestacionales existentes en óptimo funcionamiento, se procedió a la actualización de aranceles con la totalidad de las instituciones sanitarias y asociaciones profesionales.

#### **4. Ampliación de Coberturas**

Durante el año 2022 se amplió la cobertura de nuevas prácticas oftalmológicas y gastroenterológicas, tanto preventivas como de diagnóstico y de tratamiento. Los montos de reintegro de las siguientes prácticas se actualizan en forma semestral: Consulta Médica Ambulatoria, Sesiones de Kinesiología y Fisioterapia Ambulatoria, Sesiones de Kinesiología y Fisioterapia Domiciliaria, Sesiones de Neurorehabilitación Ambulatoria, Sesiones de Fonoaudiología, Sesiones de Psicología, Sesiones de Psiquiatría, Módulo de Enfermería Domiciliaria, Módulo de Rehabilitación Integral, Módulo de Tercera Edad, Módulo de Acompañante Terapéutico, Módulo de Acompañante de Salud, Armazón, Cristales Monofocales, Cristales Bifocales, Cristales Multifocales, Lentes Contacto Permanentes Blandos, Lentes Contacto Permanentes Tóricos, Lentes Contacto Descartables, Antireflex, Compensación por habitación Individual por día, Módulo para pacientes Celíacos.

#### **5. Gestión del Sistema de Autorización de Prácticas on-line**

Durante el año 2022 se continuó avanzando en el proceso de implementación de un sistema de autorización directa, vía internet, de las prácticas médicas que se realizan en instituciones bajo convenio, el cual fuera oportunamente iniciado durante el año 2021.

Estos avances nos permiten tener hoy incorporados al sistema a la casi totalidad de los prestadores de Córdoba Capital y a un significativo número de prestadores de las distintas Localidades del interior provincial tratando de establecer nuevos convenios para facilitar y mejorar las prestaciones a todos nuestros afiliados

### **INFORME DE OFICINA DE SERVICIO ODONTOLÓGICO**

Se estableció un nuevo convenio con la Federación Odontológica de Córdoba, con vigencia a partir del **01 de Enero del 2022** en donde se pasó de la modalidad en **Prácticas Generales** con cobertura anterior del **60% a cobertura del 100% a cargo de la Caja Notarial** adaptándonos y acompañando a las necesidades de nuestros afiliados y para los Capítulos de **Prótesis y Ortodoncias** se modificó ampliando la cobertura por parte de la Institución de estas prestaciones de un **40% a un 70% mejorando notablemente el porcentaje de pago que nuestros afiliados deben realizar.**

En función de las auditorías y controles que se efectúan permanentemente con respecto a los consumos que realizan nuestros afiliados es que durante el 2022 se mantuvo estable la tendencia del gasto de Servicios Odontológicos.

### **INFORME DE OFICINA DE TESORERÍA**

#### **1. Nuevo convenio Banco Roela**

Debido a los reclamos recibidos por los afiliados para ampliar los canales de pagos con los que contaba La Caja se realizó un Convenio con **Banco Roela**, sistema de recaudación **SIRO**. Mediante el cual los afiliados tienen la posibilidad de abonar todas sus obligaciones para con La Caja por los variados canales de pago que ofrece este convenio (Pago Fácil, Rapi Pago, Transferencias directas, Débito, crédito, Homebanking). Todo esto se agregó a los canales que ya

existían en La Caja que eran, pagos directos en la tesorería de la Institución, Transferencias directas a las propias cuentas de La Caja, Red Link, Convenios propios con Banco de Córdoba.

De esta forma, se amplían de manera considerable las bocas de pago, pudiendo el afiliado tener opciones pertenecientes a La Caja, más allá de la zona geográfica en que se encuentren.

## **2. Nuevo Proceso de pago de prestadores**

Este nuevo procedimiento permite hacer una proyección financiera teniendo certeza del tipo e importe de obligaciones de pago a cancelar, ya que se realiza un diferimiento en esos pagos con un plazo de 30 días desde que el comprobante ingresa a la caja. Con anterioridad, estas obligaciones de pago eran abonadas dentro de la misma semana de ingreso.

## **3. Profesionalización de las liquidaciones de Jubilaciones, Pensiones y recibos de haberes mensuales**

Actualmente las liquidaciones de Jubilaciones, Pensiones y haberes mensuales anteriormente realizadas por personal de Área de Sistemas, hoy se realizan exclusivamente desde el área de Tesorería contando con personas idóneas en el rubro lo cual permite profesionalizar la tarea y realizar los controles correspondientes al momento del cierre de los mismos.

## **4. Análisis financiero mensual y anual**

Se realiza un Cash flow (Flujo de Fondos) mensual de los ingresos y egresos de La Caja, lo cual permite tener certeza en las previsiones del rubro para poder asumir de manera adecuada los compromisos de erogaciones.

# **INFORME DE RECURSOS HUMANOS Y LEGALES**

## **RECURSOS HUMANOS**

En el mes de Septiembre 2022, se contrataron los servicios de Asesoría Externa en materia de Recursos Humanos para trabajar diferentes procesos claves relacionados a la gestión del Capital Humano y elaborar estrategias de acción y mejoras.

### **1. Análisis y descripción de los puestos de trabajo para la elaboración del Manual de Funciones de la Caja Notarial.**

Como primera instancia, se trabajó en el análisis y descripción de los puestos de trabajo actuales de la Caja Notarial, instrumento clave para la gestión del personal, ya que permite reunir y documentar las características e información relativa a las tareas de cada uno de los cargos como

Así también identificar aquellos requisitos y condiciones que el puesto exige para ser desempeñado adecuadamente.

Este proceso tuvo además por objetivo la revisión, adecuación, validación y actualización de las estructuras de puestos de la institución, así como también propiciar acciones dirigidas a profesionalizar los mismos.

Con antelación al inicio del proceso, se realizó una reunión informativa con todo el personal de la Institución a los fines de dar a conocer los objetivos del mismo y metodología de trabajo.

La recolección de información se realizó a través de dos instrumentos:

Formulario de relevamiento de información para análisis de puestos de trabajo y entrevistas personales

La información reunida en relación a cada uno de los puestos de trabajo conforma el **Manual de Funciones de la Institución**, documento que facilitará a futuro las actividades de selección y contratación de personal, inducción y capacitación al puesto requerido.

## **2. Proyecto de elaboración del nuevo Organigrama Funcional de la Institución.**

De acuerdo a la información obtenida producto del proceso de análisis de los puestos de trabajo se comenzó a trabajar en la nueva estructura del Organigrama de la Caja Notarial, con la finalidad de adecuarlo a las necesidades funcionales y realidad actual de la institución.

La importancia de este instrumento radica en que sienta las bases para la identificación adecuada de las jerarquías, funcionamiento e interrelación de las distintas áreas y permite determinar canales de comunicación interna efectivos para la Institución.

## **3. Proyecto de elaboración del Manual de Procedimientos Administrativos.**

Considerando la necesidad de mejorar la eficiencia en la gestión administrativa de las diferentes áreas de la Caja e implementar mecanismos de controles adecuados y efectivos, se proyecta trabajar durante el 2023 en la elaboración del Manual de Procedimientos Administrativos de cada área de la Caja Notarial.

Este Manual, es una herramienta de orientación y estandarización del trabajo a través de la cual se describen, de manera sistemática y cronológica, las actividades operativas cotidianas de todas las áreas de la Institución. El Manual de Procedimientos tiene como finalidad:

- Precisar **para qué** se ejecutan los procedimientos y sus respectivos controles.
- Explicar **cómo** se deben realizar los procedimientos.
- Determinar **qué área administrativa** es la responsable de efectuarlos.
- Detallar los soportes administrativos e informativos que intervienen.
- Fragmentar los procesos administrativos en sub-procesos o procedimientos que permitan una mayor especialización y comprensión de los pasos a seguir.

## **4. Proyecto de modificación del Reglamento Interno de la Institución**

Se le encargó al Asesor Letrado de la Caja Notarial, un análisis para la modificación del Reglamento Interno de la Institución en lo que respecta a los ascensos y promociones, con la finalidad de que los mismos estén directamente relacionados a las tareas o funciones que desarrolla cada empleado. Esto entendiendo que debieran ser las distintas tareas, responsabilidades o las exigencias de mayores habilidades, destrezas o conocimientos los aspectos que motiven una categoría de mayor jerarquía y no solo el transcurso del tiempo en una misma función. Se avanzará en este proyecto durante el 2023.

## **5. Bajas efectivas de empleados: 3 (tres)**

Apellido y nombre:

puesto

Quinteros Carlos (cese por jubilación)	Mesa de entradas
Rodriguez Gonzalo (desvinculación)	Sistemas
Tosello Raul (Fallecimiento)	Sistemas

## 6. Altas de empleados: sin novedades

### **INFORME DE ASESORAMIENTO AREA LEGALES**

#### 1. Situación judicial de la Caja Notarial como actora y demandante

##### a) **DEMANDA CIVIL promovida por la MUTUAL DE PROFESIONALES DE LA INGENIERÍA Y AFINES**

Que como se indicara en anterior informe en la demanda civil promovida por la Farmacia Mutual se encuentran cumplidas las etapas procesales de mediación, demanda, contestación de demanda y recientemente se han ofrecido pruebas, y a la espera de la designación de día y hora para el inicio de la audiencia de juicio oral, el cual se ha dispuesto para la tramitación de la presente causa.-

##### b) **DENUNCIA PENAL –FARMACIA MUTUAL**

Que en la denuncia penal promovida por la Caja Notarial, luego de los secuestros ocurridos en el domicilio de la Farmacia Mutual, como de solicitada la participación como –Querellante- en dicho proceso, se petitiona al Colegio Farmacéutico la confección de una auditoría la que por su resultado determinó la ampliación de la denuncia penal contra la Farmacia Mutual y de su Director Médico, la cual se mantiene hasta la presente en estado de investigación por los nuevos denunciados.-

##### c) **DENUNCIA PENAL – GONZALO RODRIGUEZ**

De igual modo se encuentra tramitándose y en proceso de investigación una denuncia penal promovida contra el ex - dependiente Gonzalo Rodriguez, quien se encuentra reclamando a la Caja Notarial la suma de **\$. 10.873.835** como derivado de cánones adeudados desde el mes de enero del año 2016 y hasta el mes de agosto del año 2022 por el uso de un sistema de computación de su propiedad.-

En dicha acción la Institución se constituyó en querellante y **hasta el momento se ha imputado al mencionado Rodriguez como responsable del delito de Hurto consumado en perjuicio de la Caja Notarial,** continuando la causa en proceso de investigación por las demás irregularidades que fueran denunciadas.-

##### d) **MEDIDAS PREPARATORIAS**

Finalmente el denunciado Rodriguez ha promovido en Sede Civil una acción tendiente a diligenciar unas medidas preparatorias consistentes en una prueba informática en el sistema de la Caja Notarial. Ante la promoción de esta instancia probatoria hemos comparecido y designado a un perito de control sugerido por el Sr Carlos Belcasino, quien actualmente se encuentra generando un nuevo sistema en la Institución.

##### e) **DEMANDA LABORAL**

En el mes de Mayo de 2022 se arribó a un acuerdo en el juicio iniciado por “Nadia Bustos” en contra de la Caja.

Sobre un monto actualizado a esa fecha de aproximadamente \$ 3.200.000, se firmó un acuerdo en la suma de \$ 350.000, casi el 10%, en dos cuotas.

En la actualidad solo se tramita la demanda iniciada por “Gonzalo Rodriguez” contra la Caja Notarial que se encuentra en etapa de producción de la prueba y su finalización, si no hay un acuerdo antes, se podría estimar entre uno y tres años.

## **INFORME SISTEMAS**

Atento a la grave situación de salud que atravesaba el programador informático de la Institución Sr. Raúl Tosello y considerando: que el sistema **SISDECLA WEB** que se encontraba vigente y funcionando en la Caja Notarial presentaba deficiencias y que no era posible realizar actualizaciones en el mismo, lo cual afectó negativamente las operaciones y capacidad de La Caja en dar respuesta a nuestros afiliados y de trabajar eficientemente, se tomó la decisión de contratar los servicios de la empresa **BBVSOFTWARE** en el mes de octubre de 2021

La finalidad de esta contratación, fue realizar un diagnóstico del área para poder tener certeza de la situación en la que se encontraba y para poder afrontar cualquier eventualidad que se pudiera sufrir ante la ausencia de algunas de las personas que operaban en la misma.

El resultado del diagnóstico arrojó como resultado la necesidad de implementar un nuevo **SISTEMA INTEGRAL y CONTABLE de GESTIÓN** para mejorar la eficiencia y productividad de nuestra Institución, evitar errores y asegurar la integridad de nuestros datos, aprovechando el aporte de las nuevas funcionalidades y tecnologías, elementos claves para impulsar mejoras en todas las áreas de la Caja y prestar mejores servicios.

Por tal motivo, se tomó la decisión de contratar los servicios de la empresa **BBVSOFTWARE** en el mes de mayo de 2022, para el desarrollo, implementación y seguimiento del mismo.

Esta decisión estratégica representa un importante avance para la Caja Notarial, que ayudará a superar desafíos actuales a través de la modernización y actualización tecnológica, con el fin de avanzar hacia un futuro sólido e independiente en materia informática, trabajando a través de la contratación tercerizada y externa de servicios, representando esto una reducción considerable de los costos, aprovechando la experiencia y los recursos que nos brindará nuestro nuevo sistema.

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre 31/12/2022)

**Domicilio Legal** : Sucre 231

Córdoba Capital, Provincia de Córdoba.

**Actividad Principal**: Administración del sistema previsional de asistencia y de prestaciones de servicios.

**C.U.I.T.**: 30-99922931-6

**Inscripción en el Registro Público de Comercio**:

**Ley de creación**: N° 8427 (Boletín oficial del 10-11/10/1995), antes Números 4390 y 6494.

**Ejercicio Económico Número**: 69

**Iniciado el**: 01-01-2022

**Finalizado el**: 31-12-2022

**CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA**  
**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
**CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANTERIOR**  
**EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022**  
 Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

	<b>AL 31/12/2022</b> (Expresado en Moneda de cierre 2022)	<b>AL 31/12/2021</b> (Expresado en Moneda de cierre 2022)
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 2.a)	18.230.590	77.922.132
Inversiones Corrientes (Nota 2.b)	3.919.649.651	3.948.165.068
Cuentas por Cobrar (Nota 2.c)	129.893.990	112.480.876
Otras Cuentas por Cobrar (Nota 2.d)	375.108.124	605.915.320
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>4.442.882.355</b>	<b>4.744.483.396</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Inversiones No Corrientes (Nota 2.e)	4.426.003.679	5.517.677.229
Cuentas por Cobrar (Nota 2.c)	431.445.636	373.607.610
Otras Cuentas por Cobrar (Nota 2.f)	121.804	237.265
Bienes de Uso (Nota 1.3.b y Anexo II)	136.425.751	137.771.781
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>4.993.996.870</b>	<b>6.029.293.885</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>9.436.879.225</b>	<b>10.773.777.281</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas (Nota 2.g)	120.482.163	95.304.116
Previsiones (Nota 2.h)	418.403	815.020
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>120.900.565</b>	<b>96.119.135</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No existen	0	0
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>120.900.565</b>	<b>96.119.135</b>
<b>PATRIMONIO NETO (s/estado correspondiente)</b>	<b>9.315.978.660</b>	<b>10.677.658.145</b>
<b>TOTAL: PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>	<b>9.436.879.225</b>	<b>10.773.777.281</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
 Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS  
EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022  
Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
<b>RECURSOS ORDINARIOS</b>	<b>2.749.505.679</b>	<b>3.307.771.367</b>
Por Aportes Jubilatorios	2.282.037.731	2.876.235.552
Por Asistencia Médica	467.467.948	431.535.816
<b>GASTOS ORDINARIOS (Anexo II)</b>	<b>-2.487.926.427</b>	<b>-2.466.912.454</b>
Por Prestaciones (Jubilaciones y Pensiones)	-1.467.022.178	-1.463.378.455
Por Servicios Médicos y Odontológicos	-663.806.342	-628.959.071
Por Gastos de Funcionamiento	-355.513.365	-372.932.192
Amortizaciones de bienes	-1.584.541	-1.642.735
<b>SUPERAVIT OPERATIVO</b>	<b>261.579.251</b>	<b>840.858.914</b>
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIAS (Incluye RECPAM)	-1.623.258.737	-1.261.121.607
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>-1.361.679.485</b>	<b>-420.262.693</b>
OTROS INGRESOS Y GASTOS	0	0
<b>DEFICIT ORDINARIO</b>	<b>-1.361.679.485</b>	<b>-420.262.693</b>
RECURSOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS	0	0
<b>DEFICIT FINAL</b> (Ver nota 6)	<b>-1.361.679.485</b>	<b>-420.262.693</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

## ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO POR EL EJERCICIO ANUAL EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

RUBROS	FONDO DE PREVISION ACUMULADO	SALDO POR REVALUACION	FONDO DE PREVISION ALTA Y MEDIA COMPLEJIDAD	FONDO DE RESERVA Art. 23 LEY 8427	SUPERAVIT ACUMULADO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2022	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2021
Saldos al inicio del ejercicio (*) - (Nota 4)	10.430.493.635	3.931.802	0	663.495.402	-420.262.693	10.677.658.145	11.062.367.340
Movimientos del ejercicio	-547.015.297	0	0	126.752.604	420.262.693	0	35.553.499
Déficit final del ejercicio					-1.361.679.485	-1.361.679.485	-420.262.693
<b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERC.</b>	<b>9.883.478.338</b>	<b>3.931.802</b>	<b>0</b>	<b>790.248.006</b>	<b>-1.361.679.485</b>	<b>9.315.978.660</b>	<b>10.677.658.145</b>

(\*) Valores Expresados en Moneda de Cierre - Se aplicó la Alternativa N° 3 del Recordatorio N° 16 del CPCE Cba

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

**CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA  
PROVINCIA DE CORDOBA**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Metodo Directo)

EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

VARIACIONES DE FONDOS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
Efectivo al Inicio	77.922.132	357.257.021
Efectivo al Cierre	18.230.590	77.922.132
Disminución del Efectivo	<b>-59.691.542</b>	<b>-279.334.888</b>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>		
<b>Actividades Operativas</b>		
Otorgamiento de Créditos	-311.798.815	-207.234.118
Otorgamiento de Otros Créditos	-64.052.413	-74.696.854
Ingresos por Nuevas Deudas Operativas	71.556.366	41.165.234
Cobranza de Aportes Jubilatorios	2.282.037.731	2.617.293.166
Cobranza de Servicios Médicos y Odontológicos	467.467.948	367.501.281
Pago de Prestaciones - Jubilaciones y Pensiones	-1.467.022.178	-1.463.378.455
Pago de Prestaciones - Servicios Médicos y Odontológicos	-663.806.342	-628.959.071
Cobranza de Fondo Alta Complejidad y Otros	0	35.553.499
Pago de Gastos Generales y Sueldos	-355.513.365	-372.932.192
RECPAM del Efectivo y Equivalentes	-88.381.380	-76.072.760
<b>Flujo Neto de efectivo por actividades operativas</b>	<b>-129.512.449</b>	<b>238.239.729</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Colocaciones a Plazo Fijo y Títulos Públicos	-3.973.168.696	-3.219.336.164
Resultados Financieros	4.043.228.114	2.704.791.122
Bienes de Uso	-238.511	-3.029.575
<b>Flujo Neto de efectivo por actividades de inversión</b>	<b>69.820.907</b>	<b>-517.574.617</b>
<b>DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO</b>	<b>-59.691.542</b>	<b>-279.334.888</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

**CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO ANUAL**  
**EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022**

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

---

**NOTA 1: POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables más relevantes aplicadas en los estados contables correspondientes al ejercicio anual iniciado el 1 de Enero de 2022 y finalizado el 31 de Diciembre de 2022 y la información complementaria fueron las siguientes:

**1.1. Presentación de los estados contables**

Los presentes estados contables, se presentan conforme a las Normas Generales y Particulares de Exposición y Valuación Contable contenidas en las Resoluciones Técnicas Nos. 6, 8, 11, 16, 17 y 19 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

**1.2. Consideración de los efectos de la inflación**

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6.

A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución N° 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica N° 39 y la Interpretación N° 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT 17.

Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG N° 517/16 y N° 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG N° 539/18 disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables y los del año anterior han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y Resolución Técnica N° 6.

Opciones de las Resoluciones FACPCE JG N° 539/18 y RT 6 utilizadas en la preparación de los EECC y sus efectos:

El ente opto por exponer en una misma línea los "Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo Resultados por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda-RECPAM) en el estado de recursos y gastos, de acuerdo a las sección IV.B9. de la RT 6.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

---

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

---

*Cr. Guilla Mondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

---

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO ANUAL

EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

---

## NOTA 1: POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

### 1.3 Criterios de valuación

#### a. Fondo de caja y bancos, créditos y pasivos que corresponden a operaciones liquidables, sin cláusulas de ajuste o indexación.

Se expresan a su valor nominal, incorporando en caso de corresponder los intereses devengados a la fecha del estado de situación patrimonial según las cláusulas específicas de cada operación.

No se ha considerado necesaria la segregación de componentes financieros implícitos por su escasa significatividad.

#### b. Bienes de Uso

Han sido valuados a su costo de incorporación reexpresado a moneda de cierre del ejercicio de acuerdo a lo señalado en el inciso 1.2 de la Nota 1, neto de la depreciación acumulada. La amortización de los bienes de uso se calcula por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

Los valores residuales de dichos bienes, considerados en su conjunto, no superan su valor recuperable.

#### c. Uso de estimaciones.

La preparación de los estados contables de acuerdo con criterios contables vigentes requiere que el Consejo de Administración de la Entidad efectúe estimaciones que inciden en la determinación de los importes de los activos y pasivos y en la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Las resoluciones e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

#### d. Títulos Públicos

La entidad optó por valuar el título público en pesos ajustados por CER (CUAP), a su valor técnico (23.427.039 láminas x \$ 68,98 de valor técnico: \$ 1.615.933.897), en razón de que tiene la intención de mantener tales títulos hasta su vencimiento y existe capacidad financiera para hacerlo (punto 5.7 de la Resolución Técnica N° 17 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - F.A.C.P.C.E).

#### e, Moneda extranjera (dólar estadounidense) y títulos públicos en dólares estadounidenses.

Para la valuación de estos activos se utilizó la cotización del dolar MEP (Mercado Electrónico de Pago), al 31-12-22, de \$ 336,08 por cada dólar o título en dólar, por ser el mercado donde la Entidad opera habitualment (puntos 5.1 y 5.6 de la Resolución Técnica N° 17 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - F.A.C.P.C.E). Dicha cotización ya fue utilizada en el ejercicio anterior.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

---

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

---

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

---

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

## CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO ANUAL

EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

## NOTA 2-COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

a) CAJA Y BANCOS	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	\$	\$
Efectivo y Fondo Fijo	1.873.975	2.892.597
Valores al Cobro	9.429.165	17.391.182
Banco de Córdoba - Cta. 8513/3	495.076	50.535
Banco de Córdoba - Cta. 6899/4	11.591	2.407.566
Banco de Córdoba - Cta. 9031/03	5.660.375	20.533.564
Banco de Córdoba - Cta. 9032/01	180.339	3.249.740
Banco de Córdoba Dólares - Cta. 402961/06	0	29.356.786
Banco Nación - Cta 206/00	537.834	1.924.114
Banco Provincia Buenos Aires CC Pesos 5616/6	42.234	116.048
<b>TOTAL</b>	<b>18.230.590</b>	<b>77.922.132</b>
<b>b) INVERSIONES CORRIENTES</b>	<b>AL 31/12/2022</b>	<b>AL 31/12/2021</b>
	\$	\$
Toronto Trust Ahorro	0	17.614.664
Toronto Trust Renta Fija - Clase B	0	59.451.900
Toronto Trust Crecimiento U\$S	0	399.380.000
AV S.A. Tenencia de Saldo	15.227.559	293.995
Petrini Valores SA Tenencia de saldo	42.802.492	78.414
Novillo Saravia y Cia. Tenencia de Saldo	327.178.314	21.185.261
Banco Hipotecario - Cta 36982/9	2.006.386	5.987
Banco Hipotecario Dólares - Cta 13094646	0	78.901.409
Obligaciones Negociables YPF - YFC6O	260.125.843	158.675.602
Letras del Tesoro (LECER)	0	61.988.916
Bono Tesoro Ajustado por CER (T2X2)	0	7.108.198
Bono Tesoro Vinc. al U\$S (TV22)	0	363.622.962
Bono Tesoro Vinc. al U\$S (T2V2)	0	203.471.908
Echeq y Cheques (descuentos)	18.492.792	15.187.067
FCI Champaqui Clase B	76.478.408	371.292.878
US Treasury Note 2,25% Vto. 15-04-22	0	1.256.080.982
US Treasury Note Vto. 13-04-2023	1.127.212.320	0
Plazo Fijo - Banco Provincia de Córdoba	420.000.000	0
FCI Gainvest Renta Fija Plus - Clase B T+1	10.125.106	0
FCI SBS Ahorro Pesos - Clase B	59.152.820	0
Letra del Tesoro Provincia de Neuquén - BNL23 6% CER	5.844.069	0
Obligaciones Negociables TELECOM - TLC50	52.050.000	0
Obligaciones Negociables ARCOR - RCCJO	128.775.000	0
Obligaciones Negociables ARCOR - RCC90	7.192.112	0
Acciones YPF - YPF "D" Escriturales	62.478.045	0
Acciones Banco Galicia - GGAL Grupo Financiero Galicia "B"	16.540.000	0
Acciones Pampa Holding SA	57.307.973	0
Bono Tesoro Vinc. al U\$S (TV23)	36.982.832	0
Bono de la Nación Argentina 2023 (TDL23)	74.921.984	0
Bono de la Nación Argentina 2023 (TDJ23)	36.090.928	0
FCI Compass Renta Fija - Clase B	1.082.664.669	933.824.927
<b>TOTAL</b>	<b>3.919.649.650,68</b>	<b>3.948.165.068,18</b>
<b>c) CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>AL 31/12/2022</b>	<b>AL 31/12/2021</b>
	\$	\$
DEUDORES POR PRESTAMOS		
Préstamos Personales	422.474.809	376.303.211
Préstamos con Garantía Prendaria	8.033.128	4.899.302
Préstamos con Garantía Hipotecaria	126.252.045	97.494.432
Préstamos Especial Covid-19 y AYE	2.463.729	6.672.679
Préstamos Diversos	2.115.916	718.864
<b>TOTAL</b>	<b>561.339.627</b>	<b>486.088.487</b>
De los cuales \$ 129.893.990 son Corrientes y \$ 431.445.636 son No Corrientes.		

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
Presidente

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
Jefe Dpto Contable

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
MP 10.04923.9 - C.P.C.E.  
U.N.C. - CBA

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO ANUAL

EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

## NOTA 2-COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

### d) OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	\$	\$
Aportes Jubilatorios a cobrar	314.328.044	534.561.597
Deudores Varios por descubiertos (Liquidaciones)	71.189.562	105.369.618
Previsión Deudores Varios por descubiertos (Liquidaciones)	-4.042.059	-7.873.655
Adelantos a Imputar	-4.261.040	-16.336.171
Aportes, Servicios Médicos y otros a Imputar	-28.360.671	-43.041.488
Deudores Varios por Servicios Médicos	10.049	886.257
Anticipos Sueldos Personal	7.177.778	25.204.073
Movimientos bancarios pendiente de imputación	1.905.422	0
Fondo Subsidio por Fallecimiento a cobrar	17.161.038	7.145.089
<b>TOTAL</b>	<b>375.108.124</b>	<b>605.915.320</b>

### e) INVERSIONES NO CORRIENTES

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	\$	\$
Bono a la Par en pesos ajustable por CER (PARP)	69.415.714	91.340.773
Bono Provincia de Córdoba 2026 (CO26)	55.398.788	72.458.490
Bono Cuasipar (CUAP)	1.615.933.897	1.620.601.748
Bono de la Nación Argentina 2035 (AL35)	509.483.882	709.556.750
Bono de la Nación Argentina 2023 (TC23)	0	12.544.681
Bono de la Nación Argentina 2023 (TO23)	0	9.784.650
Bono de la Nación Argentina 2030 (AL30)	913.568.630	1.419.266.945
Bono de la Nación Argentina 2035 (GD35)	851.982.673	1.200.410.853
Bono Tesoro Vinc. al U\$S (TV23)	0	381.712.340
Obligaciones Negociables - MRCEO 2024	69.030.832	0
Obligaciones Negociables TELECOM - TLC10 2026	54.498.500	0
Obligaciones Negociables PAMPA ENERGÍA - MGC10 2027	137.816.640	0
Obligaciones Negociables PAMPA ENERGÍA - MGC30 2029	49.756.644	0
Obligaciones Negociables CP280 2026	42.558.711	0
Obligaciones Negociables PANAM - PNMCO 2025	56.558.769	0
<b>TOTAL</b>	<b>4.426.003.679</b>	<b>5.517.677.229</b>

### f) OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO CORRIENTES

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	\$	\$
Deudores en Gestión Judicial - Ptmos y Descubierta	121.804	237.265
<b>TOTAL</b>	<b>121.803,53</b>	<b>237.264,97</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO ANUAL  
EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

## NOTA 2-COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

### g) DEUDAS

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	\$	\$
Caja Jubilaciones Ap. Patr. A Depositatar	3.659.986	4.862.115
Caja Jubilaciones Ap. Emp. A Depositatar	5.563.904	7.238.343
Sueldos a pagar	15.139.055	0
Retenc. A Depositatar Afilados ECCO	21.938	20.913
Sellados a pagar	621.360	971.604
Retenc. A Depositatar Jubilados Col. Esc.	390	526
Retenc. A Depositatar Jubilados Centro Esc. Jub.	478.400	-19.246
Retenc. A Depositatar Jubilados ECCO	30.515	41.513
Retenc. A Depositatar Jubilados Embargos	0	-124.070
Retenc. A Depositatar Pensionados Centro Esc. Jub.	312.120	-19.635
Retenc. A Depositatar Pensionados Caruso	84.125	111.550
Retenc. A Depositatar Pensionados ECCO	8.907	12.736
Retenc. A Depositatar Urgencias (Emp., Afil., Jub. y Pens)	473.817	879.997
Retención por falla de caja	0	144.267
Pensiones a pagar	1.774.704	0
Servicios Médicos Sociales a pagar	92.790.993	73.568.795
Fondo Subsidio por Fallecimiento a pagar	125.000	3.718.234
D.G.I. Retenciones Ganancias a pagar	6.799.928	11.488.393
Caja Prof de la Salud Retenciones a pagar	23.109	247.504
Fondo para Subsidios	-8.245.951	-8.977.688
Asociación Bancaria Cuota Social	355.150	448.886
ART a pagar	370.965	644.886
Seguro de Caja Tucumán	46	89
Seguro de Vida Automotor - Ley 5501	93.701	44.404
<b>TOTAL</b>	<b>120.482.163</b>	<b>95.304.116</b>

### h) PREVISIONES

	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
	\$	\$
Previsión por Juicios Varios	418.403	815.020
<b>TOTAL</b>	<b>418.403</b>	<b>815.020</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL EJERCICIO ANUAL

EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

---

### NOTA 3- ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO: SU SIGNIFICADO.

Según la Resolución Técnica N° 16 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, en lo atinente a los requisitos de la información contenida en los ESTADOS CONTABLES que requieren cualidades de la información, en especial la aproximación a la realidad, considerando la sustancia sobre la forma (esencialidad) y la pertinencia, el ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO significa el FONDO PREVISIONAL DE COBERTURA destinado al pago de las prestaciones futuras, conforme a la ley n° 8427 de creación de la Caja Notarial.

### NOTA 4 - EXPOSICIÓN DEL ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO (EEPN)

El ente ha aplicado la alternativa N° 3 del recordatorio N° 16 del CPCE Cba , exponiendo los saldos al inicio del ejercicio y los movimientos del ejercicio a valores de moneda de cierre del 31 de Diciembre de 2022.

### NOTA 5 - CONTEXTO ECONÓMICO EN EL QUE OPERA LA INSTITUCION

Los presentes estados contables deben ser leídos a la luz del contexto económico en que opera la Institución, cuyas principales variables macroeconómicas de Argentina han experimentado un significativo deterioro y volatilidad, incluyendo caída del PBI, persistentes déficits presupuestarios del Estado argentino, altos niveles de inflación y de las tasas de interés, y una fuerte desvalorización del peso. El Consejo de Administración monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan las operaciones de la institución, para identificar los potenciales impactos en su situación patrimonial y financiera y definir los cursos de acción necesarios en consecuencia.

### NOTA 6 - DEFICIT FINAL

El déficit final de \$ 1.361.679.485 fue motivado por el resultado financiero, que si bien tuvo un considerable rendimiento no fue suficiente para cubrir la inflación del año. Se destaca que dicho resultado financiero negativo es el importe que la Caja dejó de ganar en relación a la inflación y no es un dinero que se haya erogado en realidad.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.

Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

---

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

---

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

---

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

## BIENES DE USO POR EL EJERCICIO ANUAL EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

### ANEXO I

VALOR DE ORIGEN					DEPRECIACIONES				VALOR RESIDUAL	VALOR RESIDUAL
RUBROS	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	BAJAS	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	BAJAS	AL CIERRE DEL EJERCICIO	AL 31/12/2022	AL 31/12/2021
Muebles y Útiles	7.624.873	292.763	542.521	7.375.115	3.040.420	1.004.526	488.269	3.556.678	3.818.437	4.584.452
Inmuebles	151.167.789			151.167.789	17.980.460	580.015		18.560.475	132.607.314	133.187.329
<b>TOTAL 31/12/2022</b>	<b>158.792.662</b>	<b>292.763</b>	<b>542.521</b>	<b>158.542.904</b>	<b>21.020.881</b>	<b>1.584.541</b>	<b>488.269</b>	<b>22.117.153</b>	<b>136.425.751</b>	<b>137.771.781</b>
<b>TOTAL 31/12/2021</b>	<b>158.165.504</b>	<b>3.627.134</b>	<b>2.999.976</b>	<b>158.792.662</b>	<b>21.780.562</b>	<b>1.642.735</b>	<b>2.402.417</b>	<b>21.020.881</b>	<b>137.771.781</b>	

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC. B DEL DECRETO LEY 19550/72 –  
RUBRO GASTOS Y SU APLICACIÓN  
EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

## ANEXO II

RUBROS	TOTAL	AMORTIZACIONES DE BIENES	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	PRESTACIONES	SERVICIOS MEDICOS Y ODONTOLOGICOS
Jubilaciones	951.039.820			951.039.820	
Pensiones	515.982.358			515.982.358	
Servicios Médicos	632.449.917				632.449.917
Servicios Odontológicos	31.356.426				31.356.426
Bienes de Consumo	5.664.638		5.664.638		
Servicios No Personales	71.785.511		71.785.511		
Sueldos y Cargas Sociales	278.063.217		278.063.217		
Depreciación Bienes Muebles	1.004.526	1.004.526			
Depreciación Edificio	580.015	580.015			
<b>TOTALES AL 31/12/2022</b>	<b>2.487.926.427</b>	<b>1.584.541</b>	<b>355.513.365</b>	<b>1.467.022.178</b>	<b>663.806.342</b>
<b>TOTALES AL 31/12/2021</b>	<b>2.466.912.454</b>	<b>1.642.735</b>	<b>372.932.192</b>	<b>1.463.378.455</b>	<b>628.959.071</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

PREVISIONES  
EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2022

Cifras en pesos - expresado en moneda de cierre

ANEXO III

RUBROS	VALOR AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS Y/O DISMINUCIONES	VALOR AL CIERRE DEL EJERCICIO
Para Juicios Varios	815.020	-396.617	418.403
Para Deudores por Descubierta	7.873.655	-3.831.596	4.042.059
<b>TOTALES AL 31/12/2022</b>	<b>8.688.675</b>	<b>-4.228.213</b>	<b>4.460.462</b>
<b>TOTALES AL 31/12/2021</b>	<b>64.684.729</b>	<b>-55.996.054</b>	<b>8.688.675</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de este estado.  
Véase mi informe del 25 de Abril de 2023

*Esc. Pont Vergés, Ricardo Salvador*  
*Presidente*

*Cr. Guillamondegui, Andrés E.*  
*Jefe Dpto Contable*

*Cr. Borrione, Pedro Eduardo*  
*MP 10.04923.9 - C.P.C.E.*  
*U.N.C. - CBA*

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señor Presidente, Consejeros, Comisión Revisora de Cuentas, Afiliados, Jubilados y Pensionados  
de la CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA  
PROVINCIA DE CORDOBA  
CUIT N° 30-99922931-6, Domicilio legal: Sucre 231 - Córdoba

### I-Informe sobre los estados contables

#### **a) Introducción**

He auditado los estados contables adjuntos de la CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2022, el estado de recursos y gastos, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 6 y los anexos I a III.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2021 (expresado a moneda homogénea de Diciembre 2022) son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

#### **b) Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

#### **c) Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de la Resolución N° 27/14 y demás resoluciones reglamentarias del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

#### **d) Opinión**

En mi opinión, los estados contables adjuntos enunciados en el primer párrafo del presente, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de la CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA al 31 de Diciembre de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo, correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes.

.....  
Cr. Borrione, Pedro Eduardo  
M.P. 10.4923.9  
C.P.C.E. CORDOBA – U.N.C.

## **II- Información especial sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente concuerdan con lo registros contables de la Caja Notarial de Jubilaciones y Previsión Social de la Provincia de Córdoba, los que han sido llevados de acuerdo con las disposiciones vigentes, en proceso de transcripción a cargo de la empresa.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial	31/12/2022	31/12/2021
Activo	\$ 9.436.879.225	\$ 10.773.777.281
Pasivo	\$ 120.900.565	\$ 96.119.135
Patrimonio Neto	\$ 9.315.978.660	\$ 10.677.658.145

Estado de Recursos y Gastos	31/12/2022	31/12/2021
Déficit del ejercicio	\$ (1.361.679.485)	\$ (420.262.693)

c) Según surge de los registros contables de la entidad, no existe pasivo devengado al 31 de diciembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales.

d) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba.

Ciudad de Córdoba, 25 de Abril de 2023.

.....  
Cr. Borrione, Pedro Eduardo  
M.P. 10.04923.9  
C.P.C.E. CORDOBA – U.N.C.

## LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 622127

### COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL		
30999229316	CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PCIA DE CBA		
FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
30/05/2023	0248059	31/12/2022	2022

### CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO	
20128118641	10-04923-9	PEDRO EDUARDO BORRIONE	
ESTUDIO PROFESIONAL			
CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO	
---	---	---	

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

## CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN  
Nº 622127

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA, conforme facultades otorgadas por Ley Nacional 20.488 (art. 21 inc. I), y Ley Provincial 10.051 y dentro del marco regulatorio dispuesto por la Disp. MD 06/2020, certifica que consta en sus registros que PEDRO EDUARDO BORRIONE, CUIT Nº 20128118641 se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-04923-9 de este Consejo y legaliza la firma inserta en la actuación profesional presentada a través de plataforma web que se corresponde con la que el profesional tiene registrada en el CPCE.

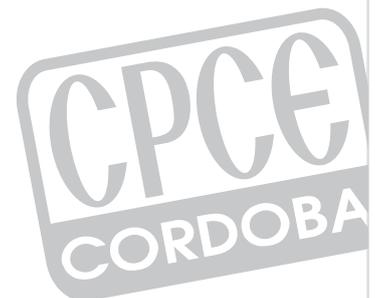


Fecha de Cierre:		31/12/2022
Activo:	\$	9,436,879,225.00
Pasivo:	\$	120,900,565.00
P. Neto:	\$	9,315,978,660.00
Resultado:	\$	-1,361,679,485.00
Var.E.F.E.:	\$	-59,691,542.00

Lugar y fecha: CORDOBA, jueves 01 de junio de 2023



OBLEA Nº 0101104573



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

**Cra. Romina Carando**

SECRETARIA TECNICA

CONSEJO PROFESIONAL  
DE CIENCIAS ECONÓMICAS  
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente  
por CARANDO  
Romina Paula  
Fecha: 2023.06.01  
08:07:26 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).

# CAJA NOTARIAL DE JUBILACIONES Y PREVISION SOCIAL DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

## Aspectos relevantes del Balance General correspondiente al ejercicio finalizado el 31-12-22

Las apreciaciones más importantes que surgen del análisis a los rubros que conforman el Balance General de la Caja Notarial de Jubilaciones y Previsión Social de la Provincia de Córdoba, por el ejercicio económico N° 69, iniciado el 01-01-22 y finalizado el 31-12-22, son:

### I.- Contexto económico y del sistema financiero

El año 2022 estuvo caracterizado por la desaceleración de la actividad económica mundial debido principalmente a las políticas antiinflacionarias de las principales economías y a dos acontecimientos que marcaron la tendencia económica mundial: la guerra entre Rusia y Ucrania y el rebrote del COVID -19 en China. El Fondo Monetario Internacional (FMI) habiendo arrancado el año con un pronóstico de crecimiento global para el 2022 del 4,4% en enero, lo bajó a 3,2% en junio. Así mismo, el organismo preveía 2,9% para el 2023 en julio y lo redujo a 2,7% en octubre.

#### I.1. Panorama económico en el mundo

En este complejo contexto el PIB real fue sólido en el tercer trimestre de 2022 en Estados Unidos, la Eurozona e importantes economías de mercados emergentes y en desarrollo. Sin embargo, se estima que, en la mayoría de ellas, si no en todas, este repunte se ha desvanecido en el cuarto trimestre de 2022. En el caso de China es relevante la presencia de múltiples brotes de COVID-19 en Beijing y otras localidades densamente pobladas.

Los factores antes mencionados conducen a un contexto inflacionario donde las economías desarrolladas han tenido que enfrentar niveles de inflación que no se registraban desde hace más de 40 años. En Estados Unidos el índice de precios en noviembre fue 7,1% mayor al de un año atrás, mientras que en el Reino Unido trepó 10,7% más y en la zona euro fue del 10,1%, tras alcanzar el mayor registro desde el nacimiento de la moneda común a lo largo del año.

Como consecuencia de ello, los bancos centrales de las grandes economías han optado por retirar el apoyo monetario impulsado durante la pandemia de manera más rápida de lo esperado a la par de la suba de las tasas de interés. Ello conlleva a un aumento de los costos de endeudamiento, con un impacto tanto en economías desarrolladas como emergentes y ni que decir en los mercados financieros, que exhiben alta sensibilidad a las noticias sobre dicha variable.

#### I.2. Panorama económico en la República Argentina

En Argentina, el año 2022 estuvo marcado por el acuerdo de facilidades extendidas entre el Gobierno Nacional y el FMI (que incluye 10 revisiones que se realizarán de manera trimestral durante dos años y medio) y por una fuerte aceleración inflacionaria que marcó un nuevo máximo en la tasa de inflación nacional desde la Convertibilidad, alcanzando un valor de 94.8% interanual.

Esta dinámica se dio en un contexto político complejo, que agrega dificultades a una mala performance macroeconómica, caracterizada por el endurecimiento de los controles cambiarios y comerciales.

El nivel de actividad puede bien ser la única variable positiva del año. El PIB nacional en los 9 primeros meses del año acumuló un incremento del 5.9 % según INDEC. Por su parte, el Índice General de Actividad de la Consultora Orlando J. Ferreres y Asociados arroja un incremento de 4,7% en 2022. Desacelerando en el 4to trimestre.

El tipo de cambio oficial (comunicación A3500) acumuló una suba en torno al 72% en 2022 alcanzando los \$177,13 al cierre del año. La brecha entre este tipo de cambio y el implícito que surge de las operaciones de contado con liquidación (333,21), cerró el año en el 88%, luego de haber marcado un pico de 130% durante el mes de octubre.

El alto nivel de la brecha, sumado al complejo contexto mundial y al nuevo acuerdo de Extended Fund Facilities (EFF) con el FMI impactaron fuertemente sobre el sector externo. La cuenta corriente comercial arrojó un déficit de 3.000 millones de dólares al tercer trimestre de 2022, agregando presión sobre el balance cambiario del BCRA que finalizó el año con un nivel de Reservas Brutas de 38.323 millones de dólares.

## II.- Ajuste por inflación contable.

Es de destacar, a los efectos de que los usuarios de los estados contables logren una cabal comprensión de los mismos, que la “Caja Notarial de Jubilaciones y Previsión Social de la Provincia de Córdoba” ha confeccionado sus estados contables en moneda homogénea a la fecha de cierre, atento a que la dirección del ente ha aplicado el proceso de reexpresión según la RT N° 6 y de acuerdo con lo dispuesto por la F.A.C.P.C.E. en la Resolución JG N° 539/18.

## III.- Resultado del ejercicio.

Se obtuvo un superávit operativo de \$ 261.579.251 y un déficit final de \$ 1.361.679.485 motivado por el resultado financiero, que si bien tuvo un considerable rendimiento no fue suficiente para cubrir la inflación del año. Se destaca que dicho resultado financiero negativo es el importe que la Caja dejó de ganar en relación a la inflación y no es un dinero que se haya erogado en realidad.

Los aportes jubilatorios fueron de \$ 2.282.037.731 (\$ 1.849.732.198 a valores históricos) y las jubilaciones y pensiones de \$ 1.467.022.178 (\$ 1.094.373.884 a valores históricos)

Los ingresos por servicios médicos y odontológicos fueron de \$ 467.467.948 (\$ 353.974.825 a valores históricos) y los egresos por ese concepto fueron de \$ 663.806.342 (\$ 504.406.177 a valores históricos).

## IV.- Situación patrimonial.

Al 31-12-22 el Activo asciende a \$ 9.436.879.225, el Pasivo a \$ 120.900.565 y el Patrimonio Neto (también llamado Fondo Previsional de Cobertura) a \$ 9.315.978.660

## V.- Control presupuestario.

1) En el siguiente cuadro se muestra la ejecución presupuestaria resumida, a saber:

CONCEPTOS	PRESUPUESTADO	EJECUTADO	% DE EJECUCIÓN
<b>INGRESOS</b>			
Intereses Préstamos, Plazo Fijo y Renta de Títulos Públicos	624.267.000	513.095.185	82,19%
Aportes Previsionales	1.067.984.000	1.849.732.198	173,20%
Serv. Médicos y Odontológicos	228.800.000	353.974.825	154,71%
<b>EGRESOS</b>			
Gastos de Funcionamiento	201.953.000	274.727.098	136,03%
Serv. Médicos y Odontológicos	321.265.000	504.406.177	157,01%
Pasividades	777.969.000	1.094.373.884	140,67%

La presente ejecución presupuestaria se realiza a valores históricos.

Se destaca que, la inflación estimada oportunamente para la confección del presupuesto del ejercicio 2022 fue del 46%, alcanzándose en la realidad el porcentaje del 94,80%.

2) Los Gastos Administrativos, fueron el 95,33% del límite del 15 % (\$ 288.157.650) que establece el art. 27 de la ley 8427/95, del total de los ingresos previstos en el cálculo de recursos del período (\$1.921.051.000).

3) Los gastos presupuestados para: a) computación y renovación de equipos de hasta \$ 2.500.000 se ejecutó en un 0%% y b) en mantenimiento y refacción del edificio de la Caja, de hasta \$ 5.000.000 se ejecutaron en un 4,90 % (\$ 245.032,26).

Pedro Eduardo Borrione  
Contador Público  
C.P.C.E. M 10.4923.9 Cba.

Cr. Andrés Eduardo Guillamondegui  
Jefe Dpto Contable

## INFORME ANUAL DE LA COMISION REVISORA DE CUENTAS

A la Asamblea Ordinaria  
De la Caja Notarial de Jubilaciones y  
Previsión Social de la Provincia de Córdoba

Señores Asambleístas:

Los miembros de la Comisión Revisora de Cuentas, conforme a lo que establece el Art.18 inc. "c" de la Ley 8427/95, eleva para su conocimiento y consideración de la Asamblea, nuestra labor realizada durante el periodo que abarca desde el 1 de enero de 2022 a 31 de diciembre de 2022, por lo que nuestras opiniones y sugerencias se limitan a lo actuado durante ese periodo. -

En el transcurso del año 2022 se fue analizando el movimiento económico, lo que al igual que el año anterior no resultó nada fácil, toda vez que aún no hay un sistema informático completo (sobre el que se está terminando de cargar módulos y realizar ajustes para optimizar su aplicación), que nos pueda brindar toda la información que necesitábamos para realizar nuestro trabajo, aun así pudimos obtener información sobre todo en lo que respecta a aportes jubilatorios, conocer la deuda actualizada, los convenios de pagos realizados, y la intervención jurídica realizada, para hacer efectivo los cobros de los mismos; realizamos reuniones con abogados, jefes de área; se pidió informe sobre a quienes se les proveía medicamentos de alto costo y del servicio de rehabilitación integral previsto en el punto 5.1.8 del Reglamento General de Servicios Médicos; etc.-

La Memoria a consideración refleja razonablemente las actividades llevadas a cabo a lo largo del período 01-01-2022 al 31-12-2022, atendiendo a aspectos legales, institucionales y sociales, por lo que se sugiere su aprobación. -

En cuanto a los Estados Contables básicos, Notas y Anexos, confeccionados por la Institución al 31 de Diciembre de 2022, resaltamos: a) Que el nivel de ingresos por aportes jubilatorios fue de \$ 2.282.037.731 mayor al total de egresos \$ 1.822.535.543 (sin Servicios Médicos), compuesto por jubilaciones y pensiones \$ 1.467.022.178 y gastos de funcionamiento \$ 355.513.365, con lo cual consideramos demostrado que la parte operativa de la Caja es superavitaria; b) Que en el ejercicio 2022 hay un déficit final de \$ 1.361.679.485 generado por los resultados financieros y por tenencias, que si bien tuvieron un considerable rendimiento, no fue suficiente para cubrir la inflación del año. En otras palabras, dicho resultado financiero negativo es el importe que la Caja dejó de ganar en relación a la inflación y no es un dinero que se haya erogado en realidad; c) Que los ingresos por servicios médicos y odontológicos fueron de \$ 467.467.948 y los egresos fueron de \$ 663.806.342, de donde se desprende una importante diferencia negativa, pese a la que, en virtud del servicio que se les presta a los

afiliados, aparece razonable; d) Que por todo ello, la situación patrimonial en que se encuentra la Caja Notarial es buena.- En consecuencia, se sugiere su aprobación.-

La revisión realizada por la esta Comisión se extendió a la información presentada sobre la Ejecución Presupuestaria llegando a la conclusión de que el presupuesto aprobado en la Asamblea General ordinaria de fecha 10-12-2021 ha sido cumplimentado siguiendo las pautas establecidas en dicha asamblea. - Se sugiere su aprobación. -

Córdoba, 22 de mayo de 2023.-

Esc. Leonilde Augusta Vigilante

Esc. Osvaldo N Camoletto

Esc. Juan Carlos Bay



**ACTA nº 16 / 2023**

**Res. nº 69 / 2023**

Córdoba, 29 de mayo de 2023.-

**VISTO,**

El expte.0127-10564/2023 mediante el cual el Área Contable eleva a este Consejo de Administración la Memoria Anual y el Balance General de la Institución por el Ejercicio Económico 69º año 2022, y

**CONSIDERANDO,**

Que estos Estados Contables por el período comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2022 vienen acompañados de un breve ANALISIS PATRIMONIAL – FINANCIERO Y ECONOMICO;

Que tanto la Memoria adjunta, la que resume las actividades llevadas a cabo durante el Ejercicio 2022 en el Área Contable – Préstamos y Beneficios, Servicios Médicos Afiliados, y Pensionados, como los Estados Contables, no merecen observación alguna que formular;

Que corresponde elevar estas actuaciones a consideración de la Asamblea General de Afiliados que se llevará a cabo en el mes de Junio de 2023;

**POR ELLO, EL CONSEJO DE ADMINISTRACION, EN USO DE SUS FACULTADES,**

**RESUELVE:**

1. Aprobar la Memoria Anual y el Balance General de la Institución, Estado de Resultados, Cuadro de Evolución del Presupuesto correspondientes al Ejercicio 69º cerrado el 31 de Diciembre de 2022.-
2. Elevar a consideración de la Asamblea General de Afiliados la Memoria Anual de esta Caja y el Balance General, Estado de Resultados, Cuadro de Evolución del Presupuesto correspondientes al Ejercicio 69º cerrado el 31 de Diciembre de 2022, todo ello de conformidad con el art.14º de la Ley 8427.-
3. Protocolícese y cumplíntese.-

Esc. RICARDO S. PONT VERGÉS  
Presidente  
CAJA NOTARIAL



**ACTA nº 16/2023**

**Res. nº 70/2023**

Córdoba, 29 de mayo de 2023.-

**VISTO,**

Lo dispuesto por el art.14º de la Ley 8427 y la Res. nº 69/2023 - Acta nº 16/2023 dictada por el Consejo de Administración, y

**ATENTO,**

A que es facultad de la Asamblea de Afiliados considerar la Memoria y Balance General del Ejercicio Económico 69º, comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2022, de acuerdo a lo establecido en el art.10º inc. "h" de la Ley 8427;

**POR ELLO, EL CONSEJO DE ADMINISTRACION, EN USO DE SUS FACULTADES,**

**RESUELVE:**

1. **CONVOCAR** a los Sres. Afiliados en Actividad y los Jubilados de esta Caja Notarial a Asamblea General Ordinaria para el día **VIERNES 30 de Junio de 2023** a llevarse a cabo en la sede de esta Caja Notarial de Jubilaciones y Previsión Social de la Provincia de Córdoba, sita en calle Sucre 231 de esta ciudad de Córdoba **a las 9:30 hs. en primera convocatoria y a las 10 hs. en segunda convocatoria**, para tratar el siguiente **ORDEN DEL DIA:**
  - 1) Lectura del Acta de la Asamblea General Ordinaria del 16 de Diciembre de 2022.-
  - 2) Consideración de la Memoria correspondiente al año 2022.-
  - 3) Informe de la Comisión Revisora de Cuentas y consideración del Balance General por el Ejercicio 69º finalizado el 31 de Diciembre de 2022.-
  - 4) Designación de DOS (2) Asambleístas para suscribir el acta.-
2. Protocolícese, publíquese la presente convocatoria y archívese.-

Esc. RICARDO S. PONT VERGÉS  
Presidente  
CAJA NOTARIAL